

Münchner Str. 101 a, b | c/o Dr. Glatzeder - Hese | Münchner Str. 101 b | 85774 Unterföhring

WEG  
Münchner Str. 101 a, b  
c/o Dr. Glatzeder - Hese  
Münchner Str. 101 b  
85774 Unterföhring



Herrn/Frau/Firma  
Herr Jäger  
Münchner Str. 101 a, b  
85774 Unterföhring

## Einzelabrechnung Energiekosten

### 1. Ihre Daten

|                       |  |   |
|-----------------------|--|---|
| ➔ Liegenschaft/Nutzer | 16-804-0062/4 - 0004/0                       | ⓘ   |
| Interne Nummer der HV | Whg.3  | Bei Rückfragen zu Ihrer Abrechnung helfen diese Angaben zur schnellen Identifizierung Ihrer Wohnung weiter. |
| Etage                 | 10G.1  |   |
| Liegenschaftsadresse  | Münchner Str. 101 a, b<br>85774 Unterföhring |   |
| Abrechnungsdatum      | 16.03.2016                                   |   |
| Abrechnungszeitraum   | 01.01.2015 - 31.12.2015                      |   |

### ➔ Ihre Abrechnung Brutto

Ihre Gesamtkosten 339,62 €

### 2. Ihre Ablese- und Verbrauchswerte

| Lauf. Nr.   | Raum | Geräte Nr. | Einheiten      | Ablesewert - NEU | Ablesewert = ALT | Differenz x | Umr. = Faktor | Verbrauch |
|---|------|------------|----------------|------------------|------------------|-------------|---------------|-----------|
| Heizkostenverteiler 1)  |      |            |                |                  |                  |             |               |           |
| 01/0  | W    |            | Einh.          | 2,00             |                  | x           | 1,000 =       | 2,00      |
| 02/0  | S    |            | Einh.          | 1,00             |                  | x           | 1,000 =       | 1,00      |
| 03/0  | B    |            | Einh.          | 0,75             |                  | x           | 1,000 =       | 0,75      |
| Verbrauchseinheiten (mit UF-Faktor)                           |      |            |                |                  |                  |             |               | 3,75      |
| Summe Verbrauchseinheiten für den Zeitraum 1.01.15 - 31.12.15 |      |            |                |                  |                  |             |               | 3,75      |
| Warmwasserzähler  |      |            |                |                  |                  |             |               |           |
| 01/0  | K    | 328695209  | m <sup>3</sup> | 0,51 -           | 0,33             |             | =             | 0,18      |
| 02/0  | B    | 328699399  | m <sup>3</sup> | 26,69 -          | 18,42            |             | =             | 8,27      |
| Verbrauchseinheiten   |      |            |                |                  |                  |             |               | 8,45      |
| Summe Verbrauchseinheiten für den Zeitraum 1.01.15 - 31.12.15 |      |            |                |                  |                  |             |               | 8,45      |

1) Die in Ihrer Wohnung/Nutzeinheit installierten Heizkostenverteiler sind (z.T.) auf die Einheitsskala 20 programmiert. Um unterschiedliche Heizkörperleistungen zu berücksichtigen, müssen die Ablese-/Differenzwerte im Rahmen der Abrechnung in Verbrauchseinheiten umgerechnet werden. Die Berechnung erfolgt unter Berücksichtigung eines Umrechnungsfaktors, der die Heizkörperbewertung gem. DIN EN 834/835 beinhaltet.  
Berechnungsformel:  
Ablesewert bzw. Differenzwert x Umrechnungsfaktor (UF) = Verbrauchseinheit je Gerät  
(UF = Verbrauchsskala : Einheitskala)



**Einzelabrechnung Energiekosten - Ihre Daten**

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Liegenschaft/Nutzer   | 16-804-0062/4 - 0004/0  |
| Name                  | Herr Jäger              |
| Interne Nummer der HV | Whg.3                   |
| Abrechnungsdatum      | 16.03.2016              |
| Abrechnungszeitraum   | 01.01.2015 - 31.12.2015 |

WEG  
Münchner Str. 101 a, b  
c/o Dr. Glatzeder - Hese  
Münchner Str. 101 b  
85774 Unterföhring

**3. Ablese- und Verbrauchswerte der Allgemeinzähler**

| Lauf. Nr. | Raum      | Geräte Nr. | Einheiten             | Ablesewert - NEU | Ablesewert = ALT | Verbrauch |
|-----------|-----------|------------|-----------------------|------------------|------------------|-----------|
| 0000/0    | Allgemein |            |                       |                  |                  |           |
| 01/0      | HR        | 15041469   | Haupteingang<br>Wärme | 64,66 -          | 61,90 =          | 23,64     |

**i** Die unter "Allgemein" zusammengefassten Zähler dienen in der Regel der Vorverteilung von Heizenergieverbrauch auf unterschiedliche Nutzergruppen oder der Trennung von Heizenergieverbrauch und Verbrauch für die Warmwasseraufbereitung. Hierbei kann es sich um Wärmezähler, Wasserzähler, Boilerzähler oder auch Gaszähler handeln. Sollten Sie Fragen zu deren Verwendung innerhalb der Abrechnung haben, sprechen Sie uns bitte an.

**4. Aufstellung der Gesamtkosten**

**Brutto**

| Kostenart  | Datum      | Menge Einheit  | Teilbetrag | Gesamt-betrag     |
|--|------------|----------------|------------|-------------------|
| Brennstoffkosten                                   |            |                |            |                   |
| Rechnung   |            | 88.987 kWh Gas | 5.346,86 € |                   |
| Summe Brennstoffkosten                             |            | 88.987 kWh Gas |            | 5.346,86 €        |
| Heiznebenkosten                                    |            |                |            |                   |
| Betriebsstrom                                      |            |                | 270,00 €   |                   |
| Wartungskosten                                     | 04.03.2015 |                | 139,83 €   |                   |
| Wartungskosten                                     | 03.10.2015 |                | 63,67 €    |                   |
| Emissionsmessung                                   | 23.03.2015 |                | 69,79 €    |                   |
| Kaminfeger   | 25.01.2015 |                | 47,90 €    |                   |
| Geb.Verbrauchserfsg.                               |            |                | 844,21 €   |                   |
| Summe Heiznebenkosten                              |            |                |            | 1.435,40 €        |
| Summe Heizanlage (Brennstoff- und Heiznebenkosten) |            |                |            | 6.782,26 €        |
| Zusatzkosten Heizung                               |            |                |            |                   |
| Kosten Geräte Hzg                                  |            |                | 233,12 €   |                   |
| Summe Zusatzkosten Heizung                         |            |                |            | 233,12 €          |
| Zusatzkosten Warmwasser                            |            |                |            |                   |
| Kosten Geräte WW                                   |            |                | 240,48 €   |                   |
| Summe Zusatzkosten Warmwasser                      |            |                |            | 240,48 €          |
| Heiz- und Warmwasserkosten                         |            |                |            | 7.255,86 €        |
| Summe Hausnebenkosten                              |            |                |            | 8,46 €            |
| <b>Gesamtkosten der Liegenschaft</b>               |            |                |            | <b>7.264,32 €</b> |

**i** An dieser Stelle finden Sie alle vom Vermieter oder Hausverwalter angegebenen Brennstoffkosten wieder. Zusammen mit den etwaigen Haus- und Heiznebenkosten sowie weiteren Zusatzkosten ergeben sich die Gesamtkosten der Liegenschaft.

**5. Ermittlung Heiz- und Warmwasserkosten**

(lt. Heizkostenverordnung § 9 Abs. 1 und 2)

**Warmwasserkostenermittlung; Erwärmung auf 60°C lt. Formel §9 Abs. 2 Heizkostenverordnung**

|   |   |  |
|---|---|--|
| Q = c x V (tw - 10°C) x 1,11                                | Q = Wärmemenge in kWh                     | 10°C = mittlere Kaltwassertemp.  |
| Q = [2,5 x kWh/(m³ x K)] x 131,88 m³ x (60°C - 10°C) x 1,11 | c = Konstante lt. HKVO = 2,5 kWh/(m³ x K) | 1,11 = Konstante lt. HKVO bei brennwertbezogener Abrechnung von Erdgas |
| Q = 18.298 kWh  | K = Kelvin (Temperaturdifferenz)          | B = Brennstoffverbrauch  |
| B = 18.298 kWh Gas  | V = Warmwasserverbrauch in m³             |  |
| B = 20,6% des Verbrauchs                                    | tw = mittlere Warmwassertemp. in °C       |  |

**i** Die Warmwasserkosten werden gemäß § 9 Abs. 2 Heizkostenverordnung ermittelt. Die Heizkosten ergeben sich dann aus der Differenz zwischen den Kosten der Heizanlage und den Warmwasserkosten.



Einzelabrechnung Energiekosten - Ihre Daten

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Liegenschaft/Nutzer   | 16-804-0062/4 - 0004/0  |
| Name                  | Herr Jäger              |
| Interne Nummer der HV | Whg.3                   |
| Abrechnungsdatum      | 16.03.2016              |
| Abrechnungszeitraum   | 01.01.2015 - 31.12.2015 |

WEG  
Münchner Str. 101 a, b  
c/o Dr. Glatzeder - Hese  
Münchner Str. 101 b  
85774 Unterföhring



**5. Ermittlung Heiz- und Warmwasserkosten**  
(lt. Heizkostenverordnung § 9 Abs. 1 und 2)

|                           | Kosten x Heizanlage | Anteil Verbrauch WW = gemäß HKVO § 9 Abs. 2 | Anteil WW an Heiz- und WW-Gesamtkosten |
|---------------------------|---------------------|---|--|
| →                         | 6.782,26 € x        | 20,6 % =                                    | 1.397,15 € Brutto                      |
| Ermittlung der WW-Kosten  | Brutto              |   |  |
| Anteil WW-Erwärmung       | 1.397,15 €          |   |  |
| Zusatzkosten Warmwasser + | 240,48 €            |   |  |
| Anteil Warmwasserkosten = | 1.637,63 €          |   |  |
| Ermittlung der Heizkosten | Brutto              |   |  |
| Kosten der Heizanlage     | 6.782,26 €          |   |  |
| Anteil WW-Erwärmung -     | 1.397,15 €          |   |  |
| Zusatzkosten Heizung +    | 233,12 €            |   |  |
| Anteil Heizkosten =       | 5.618,23 €          |   |  |

**6. Aufteilung auf Nutzergruppen (NG)**

**Brutto**

| Nutzergruppe                             | Gesamtbetrag | Einheiten der Liegenschaft | Betrag pro Einheit | Kostenanteil pro NG |
|--|--------------|----------------------------|--------------------|---------------------|
| → Ihre Nutzergruppen                     |              |                            |                    |                     |
| Heizkosten                               | 5.618,23 € : | 52.891,25 kWh =            | 0,106222 €         |                     |
| davon                                    |              |                            |                    |                     |
| Nutzergruppe Haupteingang                |              | 23.641,25 kWh x            | 0,106222 € =       | 2.511,22 €          |
| Warmwasserkosten                         | 1.637,63 €   |                            |                    |                     |
| → Weitere Nutzergruppen der Liegenschaft |              |                            |                    |                     |
| Heizkosten                               | 5.618,23 € : | 52.891,25 kWh =            | 0,106222 €         |                     |
| davon                                    |              |                            |                    |                     |
| Nutzergruppe Seiteneingang               |              | 29.250,00 kWh x            | 0,106222 € =       | 3.107,01 €          |

**7. Aufteilung der Gesamtkosten**

**Brutto**

| Kostenart                       | Gesamt- : betrag | Gesamteinheiten = der Liegenschaft | Betrag pro x Einheit | Ihre Ein- = heiten | Ihr Kosten- anteil |
|---------------------------------|------------------|------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Heiz- und Warmwasserkosten      | 7.255,86 €       |                                    |                      |                    |                    |
| Heizkosten                      | 5.618,23 €       |                                    |                      |                    |                    |
| davon                           |                  |                                    |                      |                    |                    |
| Nutzer Haupteingang             | 2.511,22 €       |                                    |                      |                    |                    |
| 50% Grundkosten Heizung         | 1.255,61 € :     | 423,39 m <sup>2</sup> Wohnfläche = | 2,965611 € x         | 54,53 =            | 161,71 €           |
| 50% Verbrauchsk. Heizung        | 1.255,61 € :     | 89,48 HKV-Einheiten =              | 14,032298 € x        | 3,75 =             | 52,62 €            |
| Warmwasserkosten                | 1.637,63 €       |                                    |                      |                    |                    |
| davon                           |                  |                                    |                      |                    |                    |
| 50% Grundk. Warmwasser          | 818,82 € :       | 622,17 m <sup>2</sup> Wohnfläche = | 1,316071 € x         | 54,53 =            | 71,77 €            |
| 50% Verbrauchsk. Warmw.         | 818,81 € :       | 131,88 m <sup>3</sup> Warmwasser = | 6,208750 € x         | 8,45 =             | 52,46 €            |
| Ihre Heiz- und Warmwasserkosten |                  |                                    |                      |                    | 338,56 €           |



Die Heiz- / und ggf. Warmwasserkosten werden gemäß Heizkostenverordnung in Grund- und Verbrauchsanteile getrennt. Die Grundkosten entstehen durch die ständige Wärmebereitstellung sowie Leitungsverluste der Anlage. Die Verbrauchskosten werden entsprechend Ihrem persönlichen Wärme- und ggf. Warmwasserverbrauch verteilt.

Bei Rückfragen  
kontaktieren Sie bitte



**Einzelabrechnung Energiekosten - Ihre Daten**

Liegenschaft/Nutzer 16-804-0062/4 - 0004/0  
Name Herr Jäger  
Interne Nummer der HV Whg.3  
Abrechnungsdatum 16.03.2016  
Abrechnungszeitraum 01.01.2015 - 31.12.2015

WEG  
Münchner Str. 101 a, b  
c/o Dr. Glatzeder - Hese  
Münchner Str. 101 b  
85774 Unterföhring

4/7

Seite



## 7. Aufteilung der Gesamtkosten

### Brutto

| Kostenart            | Gesamt-<br>betrag | Gesamteinheiten =<br>der Liegenschaft | Betrag pro x<br>Einheit | Ihre Ein- =<br>heiten | Ihr Kosten-<br>anteil |
|----------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Hausnebenkosten      | 8,46 €            |                                       |                         |                       |                       |
| Kosten Geräte KW     | 8,46 € :          | 8,00 St.Nutzeinheit =                 | 1,057500 € x            | 1,00 =                | 1,06 €                |
| Ihre Hausnebenkosten |                   |                                       |                         |                       | 1,06 €                |
| → Ihre Gesamtkosten  |                   |                                       |                         |                       | 339,62 €              |



**Einzelabrechnung Energiekosten - Ihre Daten**

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Liegenschaft/Nutzer   | 16-804-0062/4 - 0004/0  |
| Name                  | Herr Jäger              |
| Interne Nummer der HV | Whg.3                   |
| Abrechnungsdatum      | 16.03.2016              |
| Abrechnungszeitraum   | 01.01.2015 - 31.12.2015 |

WEG  
Münchner Str. 101 a, b  
c/o Dr. Glatzeder - Hese  
Münchner Str. 101 b  
85774 Unterföhring



## Erläuterungen zur Kostenabrechnung

### Abrechnungsgrundlage

Die Abrechnung der Heiz- und Warmwasserkosten wird nach den Bestimmungen der Heizkostenverordnung (HeizkostenV) erstellt. Grundlage für eine zusätzliche Abrechnung der übrigen Betriebskosten (Hausnebenkosten) ist die Betriebskostenverordnung bzw. die vertragliche Vereinbarung zwischen Vermieter und Nutzer.

### Aufstellung der Gesamtkosten

Dieser Bereich umfasst die Gesamtkosten der Liegenschaft mit der Auflistung der Brennstoff- und Heiznebenkosten und ggf. Hausnebenkosten. Die Darstellung der einzelnen Hausnebenkostenarten erfolgt auf der Einzelabrechnung im Abrechnungsteil „Ihre Abrechnung“ und auf der Gesamtabrechnung in der Rubrik „Aufteilung der Gesamtkosten“.

### Aufteilung der Gesamtkosten

Der Gesamtkostenbetrag wird getrennt in Heiz-, Warmwasser- und Hausnebenkosten ausgewiesen, sofern es sich um eine kombinierte Abrechnung handelt. Die Heiz- und/oder Warmwasserkosten werden in Grund- und Verbrauchskosten, unter Berücksichtigung des von der Hausverwaltung angegebenen Prozentsatzes aufgeteilt.

Die Ermittlung der Warmwasser-Erwärmungskosten erfolgt - sofern nicht anders vereinbart - nach §9 (2 u. 3) Heizkostenverordnung.

Mit den Wassererwärmungskosten können u.a. die anteiligen Kosten des Kaltwassers (Kaltwasseranteil für Warmwasser) abgerechnet werden, sofern nicht eine gesonderte Umlage vorgenommen wird.

### Verteilung der Gesamtkosten

Der „Betrag je Einheit“ errechnet sich aus der Division des Gesamtbetrages je Kostenart durch die dazugehörigen Gesamteinheiten. Der Betrag „Ihre Kosten“ wird durch die Multiplikation des Betrages je Einheit mit den Einheiten der abzurechnenden Nutzereinheit ermittelt.

Die Verteilung der Hausnebenkosten erfolgt getrennt von der Umlage der Heiz- und Warmwasserkosten. Durch die Addition der einzelnen Kostenanteile wird der Betrag „Ihre Gesamtkosten“ errechnet.

Nach Abzug der geleisteten Vorauszahlungen ergibt sich entweder ein Guthaben oder eine Nachzahlung.

Irrtum und Berichtigung aller abrechnungsrelevanten Angaben (zu Nutzern, Kosten, Verbräuchen etc.) bleiben ausdrücklich vorbehalten.

### Vorjahreswerte

Ablesewerte unterschiedlicher Heizperioden können nicht miteinander verglichen werden und erlauben keinen Rückschluss auf die Höhe der Kosten.

**Bitte prüfen Sie die Abrechnung sorgfältig. Wir gehen davon**

**aus, dass uns Reklamationen spätestens 4 Wochen nach Erhalt der Abrechnung vorliegen.**

### Schätzung

Die Verbrauchsermittlung (Schätzung) ist notwendig, wenn der Wärme- oder Wasserverbrauch infolge Geräteausfalls oder aus sonstigen zwingenden Gründen (z. B. Unzugänglichkeit der Räume) nicht erfasst werden konnte.

Der Schätzwert wird unter Berücksichtigung der Bestimmungen nach §9a HeizkostenV ermittelt.

### Wohnungs-/Nutzungswechsel

#### Abrechnungszeitraum/berechneter Zeitraum

Bei einem späteren Bezug oder Wohnungswechsel ist die Dauer der Nutzung einer Wohnung nicht identisch mit dem Abrechnungszeitraum. In diesem Zusammenhang wird neben dem Abrechnungszeitraum auch der „berechnete Zeitraum“ ausgewiesen.

#### Aufteilung der Kosten bei Nutzerwechsel

Die Kostenaufteilung bestimmt §9b HeizkostenV. Danach wird die Gradtaganteil-Tabelle, die in Anlehnung an die Tabelle zum monatlichen Wärmeverbrauch in VDI 2067, Blatt 1 erstellt wurde, herangezogen.

Dieses Verfahren wird bei der Berechnung der Grundkosten Heizung angewendet. Dabei wird der gesamte Anteil einer Nutzereinheit reduziert (in der Regel m<sup>2</sup>-Wohnfläche).

Die Berechnung der Verbrauchskosten Heizung wird unter Berücksichtigung der Zwischenablesung durchgeführt. Stehen keine verwertbaren Ergebnisse zur Verfügung, erfolgt die Aufteilung der Einheiten auf Vor- und Nachnutzer nach den Gradtaganteilen.

Die Aufteilung der Grund- und Verbrauchskosten Warmwasser sowie der Hausnebenkosten wird nur unter Berücksichtigung der Kalendertage vorgenommen, weil diese Kosten unabhängig vom individuellen Heizbedürfnis entstehen. Die Erläuterungen zu der Aufteilung der Einheiten stehen auf der Einzelabrechnung im Abrechnungsteil „Ermittlung Ihrer Einheiten“.

### Gradtagstabelle

| Monat                | Kalender-tage | Promille-Anteil |               |
|----------------------|---------------|-----------------|---------------|
|                      |               | je Monat        | je Tag        |
| September            | 30            | 30              | 30/30 = 1,00  |
| Oktober              | 31            | 80              | 80/31 = 2,58  |
| November             | 30            | 120             | 120/30 = 4,00 |
| Dezember             | 31            | 160             | 160/31 = 5,16 |
| Januar               | 31            | 170             | 170/31 = 5,48 |
| Februar              | 28            | 150             | 150/28 = 5,35 |
|                      | 29            |                 | 150/29 = 5,17 |
| März                 | 31            | 130             | 130/31 = 4,19 |
| April                | 30            | 80              | 80/30 = 2,66  |
| Mai                  | 31            | 40              | 40/31 = 1,29  |
| Junl / Juli / August | 92            | 40              | 40/92 = 0,43  |
| Gesamtjahr           | 365 (366)     | 1.000           |               |

### Abkürzungen

HKV – Heizkostenverteiler  
IMK – istameter Kaltwasserzähler  
IMW – istameter Warmwasserzähler  
WKV – Warmwasserkostenverteiler

WMF – Wärmezähler Fremdfabrikat  
WMI – istameter Wärmezähler  
WMV – Warmwasserkostenverteiler mechanisch  
WMZ – ista Wärmezähler mit Kontaktwasserzähler

WZB – Wasserzähler am Boiler  
WZH – Wasserzähler/Hauptzähler  
WZK – Kaltwasserzähler  
WZW – Warmwasserzähler

Einzelabrechnung Energiekosten - Ihre Daten

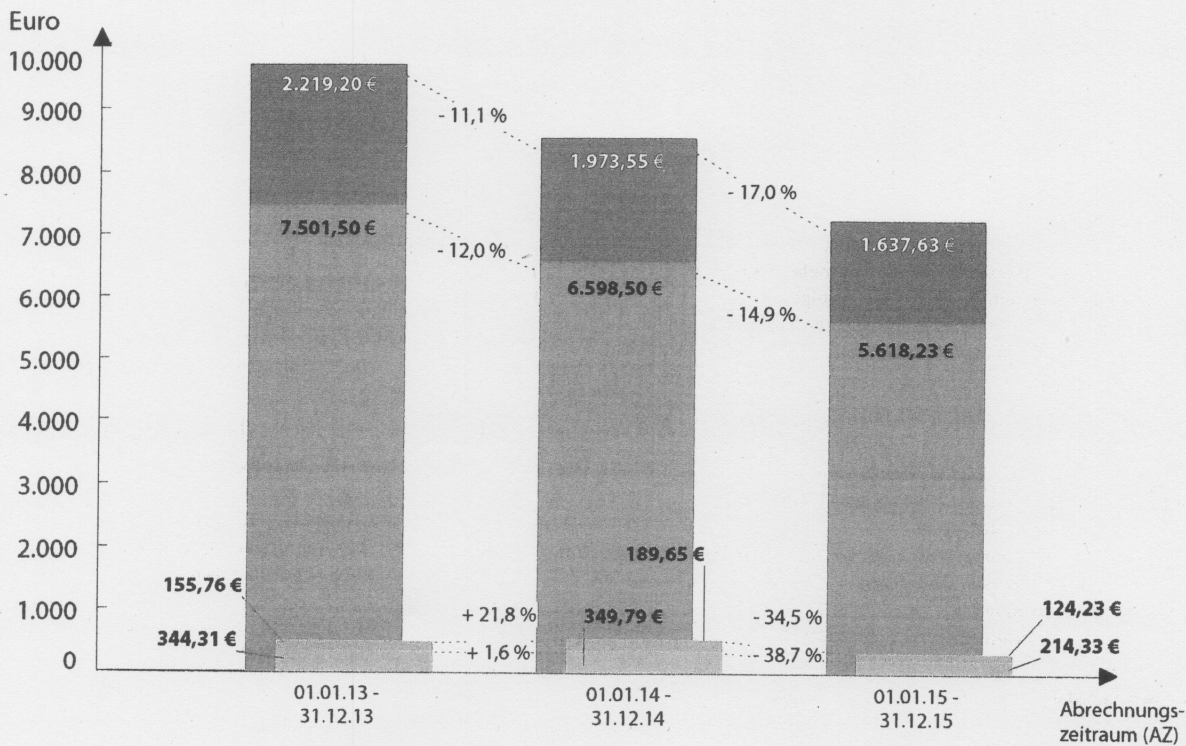
|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Liegenschaft/Nutzer   | 16-804-0062/4 - 0004/0  |
| Name                  | Herr Jäger              |
| Interne Nummer der HV | Whg.3                   |
| Abrechnungsdatum      | 16.03.2016              |
| Abrechnungszeitraum   | 01.01.2015 - 31.12.2015 |

WEG  
Münchner Str. 101 a, b  
c/o Dr. Glatzeder - Hese  
Münchner Str. 101 b  
85774 Unterföhring



## 8. Ihre Kosten- & Verbrauchsanalyse (nach § 7 Abs. 2 HKVO)

Kosten Heizung und/oder Warmwasser in €

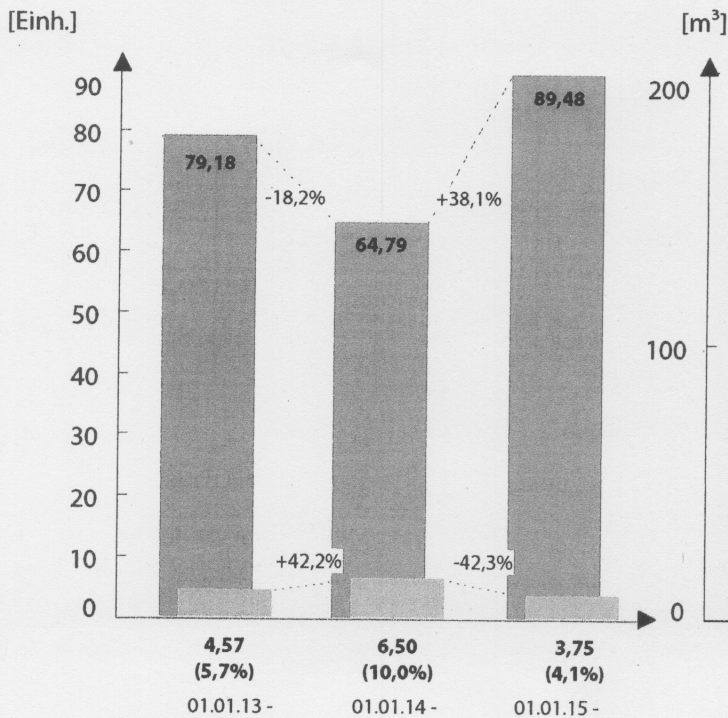


Die Kosten- und Verbrauchsanalyse nach § 7 Abs. 2 HKVO soll vor allem die Entwicklung der Kosten für die Heizwärme- und Warmwasserversorgung der vergangenen Jahre transparenter machen. So können Sie Ihr Nutzerverhalten optimieren und zukünftige Kosten sparen.

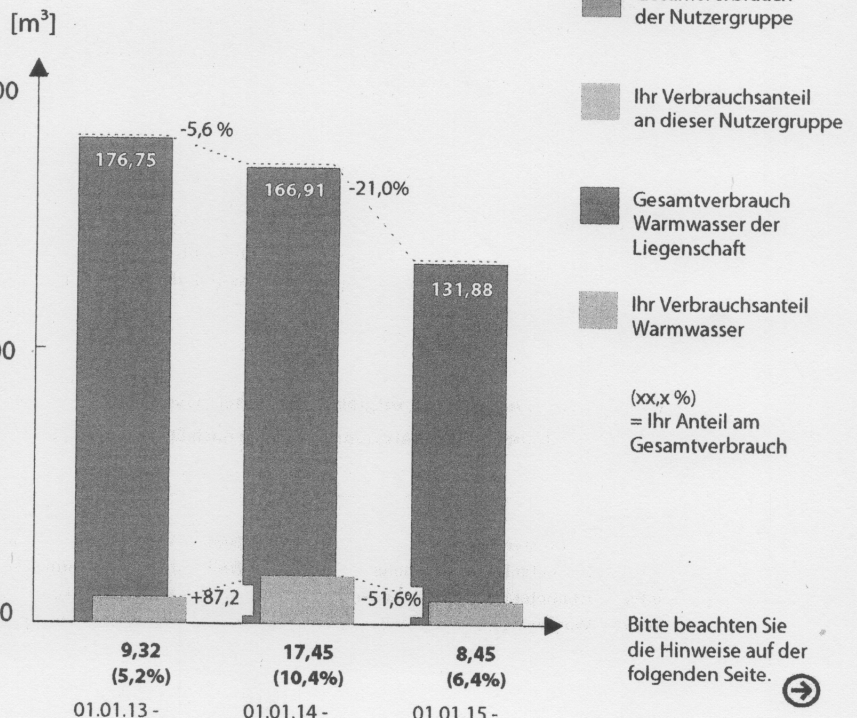
- Gesamtkosten Erwärmung Warmwasser der Liegenschaft
- Gesamte Heizungskosten der Liegenschaft
- Ihr Kostenanteil Erwärmung Warmwasser
- Ihr Kostenanteil Heizung

### Verbrauch Nutzergruppe "Haupteingang"

Durchschnittsverbrauch NG: **77,82 Einh./AZ**  
Ihr Durchschnittsverbrauch: **4,94 Einh./AZ**



### Verbrauch Warmwasser



(xx,x %) = Ihr Anteil am Gesamtverbrauch

Bitte beachten Sie die Hinweise auf der folgenden Seite. ➔



**Einzelabrechnung Energiekosten - Ihre Daten**

|                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Liegenschaft/Nutzer   | 16-804-0062/4 - 0004/0  |
| Name                  | Herr Jäger              |
| Interne Nummer der HV | Whg.3                   |
| Abrechnungsdatum      | 16.03.2016              |
| Abrechnungszeitraum   | 01.01.2015 - 31.12.2015 |

WEG  
Münchner Str. 101 a, b  
c/o Dr. Glatzeder - Hese  
Münchner Str. 101 b  
85774 Unterföhring



**8. Erläuterungen zur Kosten- und Verbrauchsanalyse**

- 1 In dieser Graphik finden Sie die Heiz- und Warmwasserkosten der letzten drei Jahre übersichtlich dargestellt. Hieran können Sie auch erkennen, wie sich Ihre Kosten im Vergleich zu den Gesamtkosten der Liegenschaft\* entwickelt haben.
- 2 Dieser Wert stellt die Kosten der gesamten Liegenschaft\* für die Warmwassererwärmung für den angegebenen Zeitraum dar. In der Graphik ist dieser Balken in dunkelblau dargestellt.
- 3 Dieser Wert stellt die Heizkosten der gesamten Liegenschaft\* für den angegebenen Zeitraum dar. In der Graphik ist dieser Balken in dunkelrot dargestellt.
- 4 Der hellblaue Balken gibt die Kosten der Warmwassererwärmung an, die im angegebenen Zeitraum in Ihrer Nutzereinheit entstanden sind.
- 5 Der hellrote Balken gibt die Heizkosten an, die im angegebenen Zeitraum in Ihrer Nutzereinheit entstanden sind.
- 6 Zwischen den Balken finden Sie die jeweilige Abweichung zum Vorjahr. Hier können Sie ganz einfach sehen, ob sich die Kosten verändert haben und um wieviel Prozent.
- 7 Der Abrechnungszeitraum umfasst immer 12 Monate, aber muss nicht zwangsweise mit dem Kalenderjahr übereinstimmen. Sollten Sie unterjährig ausgezogen sein, dann finden Sie hier nur den entsprechenden Nutzungszeitraum.

8 In diesen beiden Graphiken finden Sie die Heiz- und Warmwasserverbräuche der letzten drei Jahre übersichtlich dargestellt. Hieran können Sie auch erkennen, wie sich Ihr Verbrauch im Vergleich zum Gesamtverbrauch der Nutzergruppe entwickelt hat. Zudem finden Sie hier als Vergleichmaßstab Ihren Durchschnittsverbrauch und den der gesamten Nutzergruppe.

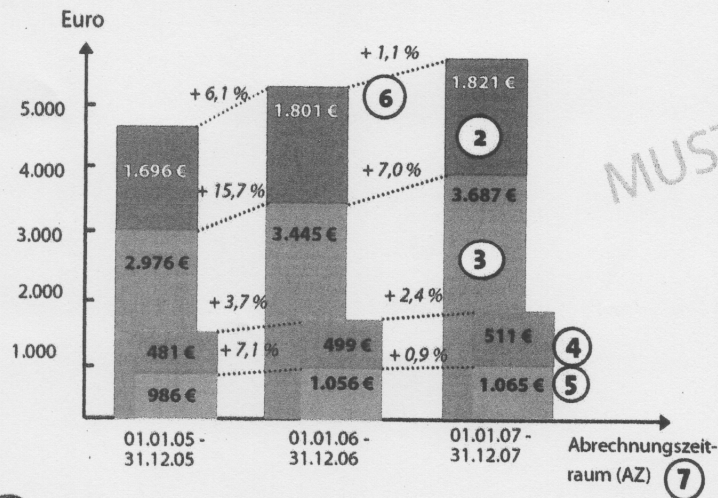
9 Dieser Wert (dunkelrot) stellt den Verbrauch Heizung der gesamten Nutzergruppe für den angegebenen Zeitraum dar.  
**Bitte beachten Sie:** je nach Messtechnik handelt es sich um physikalische Größen (z.B. kWh = Kilowattstunde) oder Verteilgrößen (HKV-Einheiten), die in der Abrechnung durch Skalenwerte in Verbrauchseinheiten umgerechnet werden.

10 Der hellrote Balken gibt die Verbrauchseinheiten der Nutzergruppe an, die im angegebenen Zeitraum in Ihrer Nutzereinheit erfasst wurden.

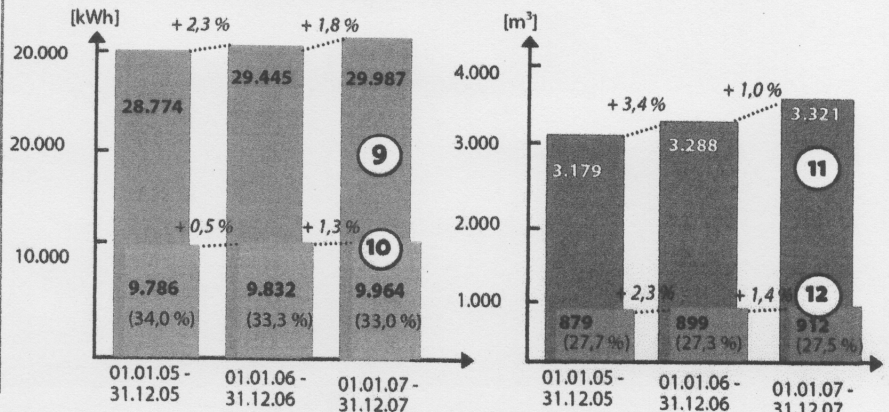
11 Dieser Wert (dunkelblau) stellt den Warmwasserverbrauch der gesamten Liegenschaft\* in Kubikmeter für den angegebenen Zeitraum dar.

12 Der hellblaue Balken gibt den Warmwasserverbrauch in Kubikmeter an, welcher im angegebenen Zeitraum in Ihrer Nutzereinheit erfasst wurde.

1 Kosten Heizung und / oder Warmwasser in €



8 Verbrauch Nutzergruppe  
Durchschnittsverbrauch NG: 29.402,00 kWh/AZ  
Ihr Durchschnittsverbrauch: 9.860,66 kWh/AZ



\* Liegenschaft muss dabei nicht immer mit einem Objekt oder Haus identisch sein, vielmehr umfasst dies alle Wohn- und Gewerbeeinheiten, die an derselben Heizungsanlage angeschlossen sind